



Punjab Government Gazette

EXTRAORDINARY

Published by Authority

CHANDIGARH, MONDAY, APRIL 4, 2022 (CHAITRA 14, 1944 SAKA)

GOVERNMENT OF PUNJAB
DEPARTMENT OF PUBLIC WORKS
(Buildings and Roads-3 Branch)

CORRIGENDUM

The 31st March, 2022

No.PWD-BR307/12/2020-1BR3/I/339323/2022.-In continuation of notification No. PWD-BR307/12/2020-1BR3 I/329425/2022 Dated:11.03.2022 and No. PWD-BR307/12/2020-1BR3 I/329426/2022 Dated:11.03.2022 issued under section 19 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act 2013, regarding acquisition of land for the Public Purpose of construction of Ferozepur-Patti New Railway Line Project in Sub-Division Zira and Sub-Division, Ferozepur; the Rehabilitation and Resettlement Scheme dated 10.12.2021 approved by Division Commissioner, Ferozepur Division is hereby published as corrigendum.

VIKAS PRATAP

Chandigarh
The 25th March, 2022

Principal Secretary, Government of Punjab,
Department of Public Works (B&R)

Report of Rehabilitation and Resettlement Scheme

The Right to Fair Compensation and Transparency in land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement (LARR) Act 2013.

ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਤੇ ਲੋਕ ਭੁਲਾਈ ਮੰਤਰ

ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਤੇ ਪੱਟੀ ਰੇਲ ਲਿੰਕ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਦੇ ਚਾਰ ਪਿੰਡਾਂ ਮੱਲਾਵਾਲਾ, ਕੁਤਬਦੀਨਵਾਲਾ, ਦੂਲਾ ਸਿੰਘ ਵਾਲਾ, ਕਾਲੇ ਕੇ ਹਿਠਾੜ ਦੀ ਜਮੀਨ ਅਧਿਗੁਹਿਣ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਰੇਲਵੇ ਲਿੰਕ ਦੇ ਬਣਨ ਨਾਲ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਤੋਂ ਤਰਨਤਾਰਨ ਅਤੇ ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ ਸਹਿਰਾਂ ਨਾਲ ਸਿੱਧਾ ਲਿੰਕ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਮੇਂ ਦੀ ਬੱਚਤ ਹੋ ਸਕੇਗੀ।

-ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਉਪਰੋਸ਼ਨ ਅਤੇ ਰੱਖ ਰਖਾਵ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਦੇ ਮੌਕੇ।

-ਪ੍ਰਦੂਸ਼ਨ ਵਿੱਚ ਕਮੀ ਅਤੇ ਵਾਤਾਵਰਨ ਦੀ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਧੇਰੀ।

ਈਸਟਰਨ ਡੈਢੀਕੋਟਡ ਫਰੀਟ ਕੌਰੀਡੋਰ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ

ਈਸਟਰਨ ਡੈਢੀਕੋਟਡ ਫਰੀਟ ਕੌਰੀਡੋਰ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦਾ ਬਹੁਤ ਮਹੱਤਵਪੂਰਵ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਨੂੰ ਤਰਨਤਾਰਨ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਆਦਿ ਨਾਲ ਜੋੜਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਡੈਢੀਕੋਟਡ ਕੌਰੀਡੋਰ ਮੱਲਾਵਾਲਾ, ਦੂਲਾ ਸਿੰਘ ਵਾਲਾ, ਕੁਤਬਦੀਨਵਾਲਾ, ਕਾਲੇ ਕੇ ਹਿਠਾੜ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਤੋਂ ਪੱਟੀ ਅਤੇ ਤਰਨਤਾਰਨ ਤੋਂ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਤੱਕ ਜੋੜਗਾ। ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਦੇ ਪਿੰਡ ਮੱਲਾਵਾਲਾ, ਦੂਲਾ ਸਿੰਘ ਵਾਲਾ, ਕੁਤਬਦੀਨ ਵਾਲਾ, ਕਾਲੇ ਕੇ ਹਿਠਾੜ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਰਕਬੇ ਦੀ ਭੇਂ ਗੁਹਿਣ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ।

ਲੈਵਲ ਕਰਾਸਿੰਗ ਇਹ ਡੈਢੀਕੋਟਡ ਕੌਰੀਡੋਰ ਮੱਲਾਵਾਲਾ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਤਰਨਤਾਰਨ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਭੇਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਮੁੜ ਸਥਾਪਨਾ, ਮੁੜ ਵਸੇਬਾ। (LARR) Act 2013 (The right to fair Compensation and Transparency in land Acquisition Renabilitation and Resettlement Act 2013 (LARR) ਤਹਿਤ ਜਮੀਨ ਐਕਵਾਇਰ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਇਸ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਉਪਰੋਕਤ ਐਕਟ ਦੇ ਤਹਿਤ 182 ਏਕੜ 03 ਕਨਾਲ 12 ਮਰਲੇ ਏਕੜ ਦੇ ਕਰੀਬ ਰਕਬਾ ਐਕਵਾਇਰ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ।

ਮੁੜ ਵਸੇਬਾ ਅਤੇ ਮੁੜ ਸਥਾਪਤੀ ਸਕੀਮ

ਇਹ ਮੁੜ ਵਸੇਬਾ ਅਤੇ ਮੁੜ ਸਥਾਪਤੀ ਸਕੀਮ (The right to fair Compensation and Transparency in land Acquisition Rehabilitation and Resettlement act 2013 (LARR) ਧਾਰਾ 16 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਹ ਸਕੀਮ ਹਿੱਤ ਨਿਮੇਨ ਵਿੱਧੀ ਨੂੰ ਅਪਨਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਮਰਦਮ ਸੁਮਾਰੀ ਸਰਵੇਖਣ

ਮਰਦਮ ਸੁਮਾਰੀ ਸਰਵੇਖਣ ਵਿੱਚ ਜਮੀਨ ਅਤੇ ਮਕਾਨਤ ਦੇ ਸਰਵੇਖਣ ਅੰਤਿਮ ਰੂਪ ਰੇਖਾ (alignment) ਅਤੇ ਜਮੀਨ ਦੇ ਸਮੁੱਚੇ ਸਰਵੇਖਣ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਇਹ ਸਰਵੇਖਣ ਵਿੱਚ ਅਸਲ ਪ੍ਰਭਾਵ ਜਮੀਨ ਦਾ ਖੁਸ਼ ਜਾਣਾ ਹੈ।

ਜਮੀਨ ਦੇ ਮਾਲਕਾਂ ਨਾਲ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਸਣਵਾਈ:

ਆਰ ਐਡ ਆਰ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਸਮੇਂ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਮੁੱਦਿਆਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਉਨ੍ਹਾਂ ਬਾਰੇ ਪਿੰਡ ਦੇ ਪੱਧਰ ਅਤੇ ਨਿੱਜੀ ਤੌਰ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਮੁੱਖ ਮੁੱਦੇ ਸਨ, ਭੇਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦਾ ਲੋਕਾਂ ਦੇ ਜੀਵਨ ਨਿਰਵਾਹ ਉੱਤੇ ਪ੍ਰਭਾਵ The right to fair Compensation and Transparency in land Acquisition Rehabilitation and Resettlement Act 2013 (LARR) ਅਤੇ ਰਾਹਤ, ਨਿਸਕਰਸ਼, ਸੁਝਾਅ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਰਾਏ ਆਦਿ ਮੁੱਖ ਮੁੱਦੇ ਹਨ।

. ਉਲੀਕੀ ਗਈ ਯੋਜਨਾਂ ਸਬੰਧੀ ਮਰਦਮ ਸੁਸਾਰੀ (ਯੋਜਨਾ ਸਰਵੇ) ਦ ਨਿਸ਼ਕਸਾਂ ਮੁਤਾਬਿਕ ਸਕੀਮ ਦੇ ਸਰਵੇਖਣ ਦੀ ਤਫਸੀਲ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ।

ਲੜੀ ਨੰ.	ਵਸਤੂਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	ਪ੍ਰਕਾਸ਼	ਆਰ ਐਡ ਆਰ ਸਕੀਮ ਤਹਿਤ ਦਿੱਤਾ ਜਾਣ ਵਾਲਾ ਲਾਭ
1.	ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ -ਪੱਕਾ, ਕੱਢਾ, ਮਕਾਨ, -ਚਾਰ ਦੁਆਰੀ, -ਚੱਡਾ, ਕਮਰੇ, ਸ਼ੈਡ, ਨੌਕਾ ਅਤੇ ਬਾੜਾ ਆਦਿ ਫਲਦਾਰ ਰੁੱਖ, ਤੇ ਗੈਰ ਫਲਦਾਰ ਰੁੱਖ - ਮੇਟਰ, ਕੈਨੇ, ਟਿਊਬਵੈਲ, ਬੋਰ, ਪਾਇਪਲਾਈਨ -ਲਿਸਟ ਨੱਥੀ		The Right to Fair Compensation and Transparency in land Acquisition. Rehabilitation and Resettlement Act 2013 (LARR) act 2013 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੁਆਵਜਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
2 (a)	ਜਮੀਨ ਦੇ ਖੁਸ਼ਲ ਨਾਲ ਰੋਜ਼ੀ ਰੋਟੀ ਦੇ ਸਾਧਨਾਂ ਦਾ ਖੁਸ਼ ਜਾਣਾ।	ਜਮੀਨ ਦੇ ਨੁਕਸਾਨ ਕਰਕੇ ਰੋਜ਼ੀ ਰੋਟੀ ਦੇ ਸਾਧਨ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੁੰਦੇ ਹਨ।	ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਪਰਿਵਾਰ ਨੂੰ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਪ੍ਰੈਸੈਕਟ ਰਾਹੀਂ ਆਰ ਅਤੇ ਆਰ ਰਾਹੀਂ ਲੋੜੀਦਾ ਮੁਆਵਜਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
2 (b)	ਇੱਕ ਮੁਸ਼ਤ ਮੁੜ ਵਸੇਵਾ ਭੱਤਾ (one time settlement allowance)		ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਪਰਿਵਾਰ ਨੂੰ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਪ੍ਰੈਸੈਕਟ ਰਾਹੀਂ ਆਰ ਅਤੇ ਆਰ ਰਾਹੀਂ ਲੋੜੀਦਾ ਮੁਆਵਜਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
2(c)	ਬੇਜਮੀਨੇ ਲੋਕ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਰੋਜ਼ੀ ਰੋਟੀ ਦਾ ਮੁਢਲਾ ਸਾਧਨ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੋਇਆ ਹੈ।	ਕੋਈ ਨਹੀਂ	
3	ਜਨਤਕ ਸਥਾਨਾਂ/ ਸਰਕਾਰੀ ਇਮਾਰਤਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ	ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਨਹੀਂ।	
4	ਜਗਾ, ਸਥਾਨਾਂ ਤੇ ਮੁਢਲੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ		
5	ਸਾਂਝੀ ਸਪਤੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ		
6	ਪਲਾਟਾਂ ਦਾ ਐਕੂਜ਼ੀਸ਼ਨ ਤੋਂ ਬਚ ਗਿਆ ਕੁਝ ਹਿੱਸਾ ਜਾਂ ਪਲਾਟ ਦੇ ਮੱਧ ਵਿੱਚੋਂ ਐਕੂਜ਼ੀਸ਼ਨ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਆਪੇ ਪਾਸੇ ਬਚੇ ਦੇ ਫਾੜ ਟੁਕੜੀਆਂ ਵਾਲੀ ਜਮੀਨ।	ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਨਹੀਂ	The Right to Fair Compensation and Transparency in land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act 2013 (LARR) act 2013 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੁਆਵਜਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਲੜੀ ਨੰ	ਆਰ ਐਡ ਆਰ ਸਕੀਮ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਸਡਿਉਲ		
1	ਕਾਰਜ	ਸਮਾਂ ਸੀਮਾ	
2	ਐਸ.ਆਈ.ਏ ਰਿਪੋਰਟ	10.09.2020	
3	ਸੈਕਸ਼ਨ 11 ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ	19.04.2021	
4	ਆਰ.ਐਡ.ਆਰ ਸਕੀਮ ਦੀ ਤਿਆਰੀ	1.11.2021	
5	ਨਿੱਜੀ ਮਾਲਕੀ ਦੀ ਤਿਆਰੀ ਆਰ ਅਤੇ ਆਰ ਸਕੀਮ ਦਾ ਮਾਇਕਰੋ ਪਲੈਨ	01.11.2021	
6	ਆਰ ਅਤੇ ਆਰ ਦੀ ਜਨਤਕ ਸੁਣਵਾਈ	08.11.2021, 12.11.2021	
7.	ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਦੁਆਰਾ ਆਰ ਅਤੇ ਆਰ ਸਕੀਮ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ		
8	ਸਰਵੇਖਣ ਨੰਬਰ ਦੀ ਮਾਪ		
9	ਧਾਰਾ 19 ਦਾ ਐਲਾਨ		
10	ਦੀ ਧਾਰਾ 24 ਤਹਿਤ ਮੁਆਵਨੇ ਦਾ ਪਤਾ ਲਗਾਉਣਾ		
11	21/21 ਦੇ ਦਾਅਵਿਆਂ ਦੀ ਸੁਣਵਾਈ		
12	ਕਥਨਾ ਲੈਣਾ		
13	ਆਰ ਅਤੇ ਆਰ ਸਕੀਮ ਦੇ ਲਾਭ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਸਹੂਲਤ ਅਕਵਾਊਟ ਨੰਬਰਾਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧੀ	ਤੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਅਵਾਰਡ ਦੇਰਾਨ	
14	ਆਰ ਅਤੇ ਆਰ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਵੰਡ	ਤੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਅਵਾਰਡ ਦੇਰਾਨ	

Sd/- 10.12.2021

ਵਧੀਕ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਜ)-

ਕਮ-ਤੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ।